

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16 июля 2004 г. N 414/28

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ
ПРИОБРЕТЕНИЯ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ
В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ, НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ
ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ**

**(в ред. постановления Правительства МО
от 03.06.2005 N 368/21)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить Перечень документов, необходимых для приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной собственности, на которых расположены здания, строения, сооружения (прилагается).

2. Рекомендовать главам муниципальных образований Московской области принимать решения об утверждении проекта границ земельного участка с приложением проекта границ земельного участка в срок до 1 месяца.

3. Действие настоящего постановления распространяется на отношения, связанные с оформлением прав на земельные участки в порядке статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации без изменения их целевого назначения.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Московской области И.О. Пархоменко.

Губернатор Московской области
Б.В. Громов

**ПЕРЕЧЕНЬ
ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ
УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ,
НА КОТОРЫХ РАСПОЛОЖЕНЫ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
(ДАЛЕЕ - ПЕРЕЧЕНЬ)**

(в ред. постановления Правительства МО
от 03.06.2005 N 368/21)

1. Заявление о предоставлении права на земельный участок.
2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя - физического лица, либо выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или выписка из единого государственного реестра юридических лиц.
3. Выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах на здание, строение, сооружение, а также копии правоустанавливающих и (или) правоудостоверяющих документов на здание, строение, сооружение.
4. Решение органа местного самоуправления муниципального образования Московской области об утверждении проекта границ земельного участка с приложением проекта границ земельного участка.
5. Выписка из государственного земельного кадастра (кадастровая карта (план) земельного участка).
6. Справка инспекции Федеральной налоговой службы в соответствующем муниципальном образовании Московской области о размере земельного налога (для случаев приобретения земельного участка в собственность).
7. Справка о размерах повышающего коэффициента (Пкд) и коэффициента, учитывающего местоположение земельного участка на территории муниципального образования (Км), выданная органами местного самоуправления соответствующего муниципального образования (для случаев передачи в аренду земельного участка).
8. Документ, подтверждающий регистрацию прав либо сведения об их отсутствии на земельный участок (выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним; справка, выданная территориальным отделом Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по Московской области в соответствующем муниципальном образовании Московской области).

Примечание. Документы представляются в Министерство имущественных отношений Московской области или органы местного самоуправления муниципальных образований Московской области, наделенные полномочиями в соответствии